

J e g y z ő k ö n y v

Készült Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. május 23. napján tartott képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Városháza Tanácskozóterme
7370 Sásd, Dózsa György utca 32.

Jelen vannak: Dr. Jusztinger János polgármester, Pintér Gábor alpolgármester, Pál Csaba, Rabb Gyözőné, Székely Szilárd, Takácsné Somogyvári Mária, Urvald Péter képviselők, Koszorus Tímea jegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Tollár Mónika jegyzőkönyvvezető.

Dr. Jusztinger János polgármester köszöntötte a képviselő-testületet és a meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 fővel van jelen, az ülés határozatképes, majd azt megnyitotta. Tájékoztatta a testületet és a megjelenteket, hogy az SZMSZ értelmében a képviselő-testület üléséről hangfelvétel készül.

Javasolta, hogy a meghívóban kiadott 5./ napirendi pont címét az alábbiak szerint módosítsák:

- Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolója.

Továbbá az alábbi napirendi pontokat tárgyalják még meg:

- REKI II. pályázat beadása,
- Sásdi Család- és Gyermekejélési Központ alapító okiratának módosítása,
- Komplex energetikai felújítás című közbeszerzési eljárás lezárása – eredményhirdetés.

Elmondta, hogy a meghívóban kiadott napirendi pontok sorrendje változik, mivel a napirendi pontok előadói később érkeznek a testületi ülésre.

Megkérdezte, van-e valakinek más napirendi javaslata.

További javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 2./ REKI II. pályázat beadása
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 3./ Sásd Városi Sportkör beszámolója
Előadó: Deák Attila egyesületi elnök
- 4./ Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolója
Előadó: Merk Zsolt ügyvezető
- 5./ Sásd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának támogatása
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 6./ Gépjármű adásvételi szerződés Gödre Község Önkormányzatával
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

- 7./ Hári-Szabó Dorottya sásdi lakos címerhasználati kérelme
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 8./ Talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Koszorus Tímea jegyző
- 9./ A helyi jelentőségű védett természeti értékekről szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Koszorus Tímea jegyző
- 10./ Sásdi Család- és Gyermekjóléti Központ alapító okiratának módosítása
Előadó: Koszorus Tímea jegyző
- 11./ Komplex energetikai felújítás című közbeszerzési eljárás lezárása – eredményhirdetés
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 12./ Óvodai csoportlétszám átlépése
Előadó: Gálné Banizs Gabriella főigazgató
- 13./ Igazgatási szünet elrendelése
Előadó: Koszorus Tímea jegyző
- 14./ Beszámoló a Népjóléti Bizottság átadott szociális hatáskörben hozott döntéseiről
Előadó: Rabb Gyözőné a Népjóléti Bizottság elnöke

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta, hogy a testület zárt ülés keretében tárgyalja a 14./ napirendi pontot, mivel személyi ügyről van szó.

Napirendek tárgyalása:

- 1./ **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről**
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Írásbeli előterjesztés – a támogató tartalmú eljárás megindítására vonatkozó tanúsítványról és a 87/2023. (VI.29.) KTH. számú határozatról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a legutóbbi testületi ülésük 2024. április 25. napján volt. Ezen a napon önerős beruházként elkészült a Fáy A. utca, továbbá a Móricz Zs. u. bizonyos útszakaszának a felújítása is. Mindkét utca műszaki átadás-átvétele is megtörtént. A mai napon megérkezett az alvállalkozó számlája is. Április 26-án kihelyezésre kerültek az utcanévtáblák a főútra nyíló mellékutcákba. Ezen a napon részt vett a sásdi Borversenyen a Közösségi Házban. Megköszönte képviselőtársainak a részvételét és gratulált minden résztvevőnek. Április 27-én volt a II. Civilnap a Közösségi Házban, amelyen a sásdi önkéntes civil csoportosulások vettek részt, akik különböző városszépítő akciókban és rendezvények szervezésében segítik az önkormányzat munkáját.

Az önkormányzat köszönetét kifejezve zenés vacsorára hívta a civil segítőköt. Megköszönte mindenkinek, aki elfogadta a meghívást. Úgy gondolja, hogy a civil erő nagyon sokat jelentett Sásdnak az elmúlt években, és a jövőben is úgy érhetnek el eredményeket Sásdon, ha a lakosok minél nagyobb része magáénak érzi a települést. Ugyanezen a napon volt a Községi Házban a Nagy Lajos asztalitenisz emlékverseny. Megköszönte Pintér Mihálynak, a Sportkör Asztalitenisz Szakosztály vezetőjének a szervezést és Urvald Péter közreműködését is. Elmondta, hogy a versenyen nagyon sokan vettek részt, sok nevező volt. Április 29. napjára elkészült a Piac Korzó épületén a fényűjság, amit az önkormányzat önerőből vállalt. A júniustól működő termelői piac nyitva tartását kedden és csütörtökön 6-12 óráig tervezik. Április 30-án részt vett a Levendula Klub majális rendezvényén, megköszönte az intézmény meghívását. Elkészült a benzinkúttal szembeni területen a Sásd felirat lefestése, ahová napelemes reflektorokat is telepítettek a felirat megvilágítása érdekében. Május 1-jén megtartották a zenés-autós felvonulást, megköszönte mindenki részvételét. Megköszönte az újtelepi csoportnak, a hörnyéki önkénteseknek a díszítést. Külön megköszönte Györi-Korom Viktóriának és családjának a hörnyéki megállópontnál nyújtott frissítőket a felvonulók részére. Május 3-án tartották a Baranya Vármegyei SZC Sásdi Vendéglátóipari Szakképző Iskolában a ballagást, ahol az önkormányzatot Pál Csaba képviselő képviselte. Május 4-én tartották a Roma Nemzetiségi Gasztrokulturális Fesztivált a Sportpályán, aminek megrendezéséhez a sásdi önkormányzat 1,5 mFt támogatást nyújtott. A rendezvényen nagyon sokan részt vettek, megköszönte a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. és a Községi Ház dolgozóinak a munkáját. Megköszönte az anyák napi üdvözlők megszervezését a Helyiek a Városért Egyesületnek. Május 5-én bejelentette, hogy május 6-tól teljes nyitvatartási rend szerint működik az uszoda, amihez az önkormányzat és személy szerint ő maga is sok segítséget nyújtott. Május 7-én a Yettel Magyarország Zrt. távközlési flotta képviselőjével megbeszélést tartottak a Városházán, mivel szeptemberben lejár az önkormányzattal kötött flottaszerződés. Ezzel kapcsolatban várják az új ajánlatot. Május 7-én elkészült a Deák téri út- és járdaburkolat komplex felújítását célzó közlekedési infrastruktúra fejlesztési pályázatuk terve, ami magába foglalja a buszállomásnak, a szolgáltató ház környezetének, valamint a parkolóknak a megújítását is. Ezeknél a parkolóknál elektromos autó töltőpont telepítésére is sor kerülhet a tervek szerint. A burkolatmegerősítés és aszfaltozás remélhetőleg a csapadékvíz-elvezetési problémákat is megoldaná. Jelenleg engedélyezés alatt van az Irányító Hatóságnál annak a terve, hogy a TOP Plusz-os pályázat keretében az „Élhető település” című kiírás két alpontja között átcsoportosítható legyen 100 mFt. A Deák téri volt játszótér területe magántulajdonban van, erről a tulajdonossal majd tárgyalni kell. Május 11-én részt vett az Őszidő Klub kirándulásán Nádasdladányban és Várpalotán, ami nagyon jó hangulatban telt. Megköszönte a meghívást. Elkészült a bölcsőde előtti gyalogátkelőhely felújítása, amit a Magyar Közút Nonprofit Zrt. végzett más, az állami tulajdonú főútvonalon végrehajtott karbantartási munkákkal együtt. Elmondta, hogy a közútkezelős munkálatoktól meg kell különböztetni az önkormányzati utak felújítását, hiszen a Fáy A., a Móricz Zs. utcákban és a Hősök terén az aszfaltozás költségeit az önkormányzat saját erőből biztosította. 2024. május 12-én került megrendezésre Tour de Hongrie kerékpáros körverseny. Emiatt a Sásdon áthaladó 611-es és a 66-os főútvonal 13:15 óra és 14:45 óra közötti időben a járműforgalom elől teljes szélességben lezárásra került. A verseny útvonala: Vásárosdombó – Sásd (közlekedési jelzőlámpás csomópontig) között a 611-es fkl. utat és Sásd (közlekedési jelzőlámpás csomóponttól) – Magyarország között a 66-os fkl. utat érintette. Megköszönte Györi-Korom Viktóriának és a Keserü családnak a Rákóczi és a Szent Imre úti fák feldíszítésében való közreműködést. Május 13-án kihelyezésre kerültek a muskátlik a villanyoszlopokra.

Május 15-én részt vett a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás tanácsülésén. Május 16-án rendkívüli ülést tartottak pályázati eszközbeszerzés kapcsán. Május 17-én megérkezett az „Új egészségház építése Sásdon” című projekt közbeszerzési eljárásának kiírását jóváhagyó támogató tartalmú tanúsítvány az Irányító Hatóságtól. Ezt követően kiírható a közbeszerzés. Bízunk abban, hogy a nyár folyamán sor kerülhet az alapkövetelményre és a kivitelezés is elindulhat. A Szent I. úti, jelenleg működő háziorvosi ellátásnak helyet adó épület tetőterében önkormányzati szolgálati lakások kerülnének kialakításra. A testület már korábban felhatalmazta a polgármestert a közbeszerzési eljárás megindítására, ami a mai nappal meg is történt. Az erről szóló testületi határozatot mindenki kézhez kapta. Elmondta, hogy nagyon hosszú ideig elhúzódott az ex ante vizsgálat is. Az épület az új bölcsőde melletti üres ingatlanon kerül megépítésre, rendezni fogják a parkolót és az óvodába bevezető járdát is. A tervezői költségbecslés szerint a beruházás költsége bruttó 193 mFt, de az építésre 175 mFt támogatás áll rendelkezésre. A projekt összesen 250 mFt-ról szól, de ebben minden egyéb költség (berendezés, eszköz, stb.) is benne van.

Dr. Kajdon Béla elmondta, hogy a tavalyi évben erről a testület döntött és most jelenleg jutnak el a döntés realizálásáig, aminek az oka az irányító hatóság részéről elhúzódó ex ante vizsgálat. Tudni kell, hogy nem a polgármester és az önkormányzat hibájából húzódott el ilyen sokáig.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy az elnyert támogatás az elkülönített számlán rendelkezésre áll. Május 18-án átadásra került a Piac Korzó. Az átadó beszédében az alábbiakat mondta el: „Köszönöm, hogy elfogadták meghívásunkat Sásd új városközpontjának átadó ünnepségére! Új városközpont – ízlelgessek kicsit a kifejezést. Mit is jelent ez számunkra, mit is jelent ez a város számára? Én azt gondolom, hogy ebben a beruházásban, amit ma átadni készülünk a sásdiak részére, minden, de tényleg minden benne van az elmúlt időszakból. Hosszú évek sok-sok öröme, bánata, megoldandó feladata, kérdése, megtalált válasza és eredménye. Mindaz, ami végigkísérte ezt a ciklust. A kevésből is sokat, sokszor a semmiből is valamit tenni. Azzal a célkitűzéssel vágtam neki a város vezetésének, hogy Sásdot járasszék hely rangjának megfelelő fejlődési pályára állítsuk. Ehhez szorosan hozzátartozott az új főteret megépítése is, egy modern városközpont létrehozása. A történet azonban mégsem itt kezdődik. Hét évvel kell visszaforgatnunk a történelem kerekeit, egészen 2017-ig. Még az előző ciklusban, Rabb Gyözőné Ibolya polgármestersége idején kezdődött meg a városközpont képét újrarajzoló projekt tervezése. A Terület- és Településfejlesztési Operatív Programok közül adott volt kettő, ami segíthet nekünk: a Helyi gazdaságfejlesztés és a Zöldváros kialakítása felhívások. Ekkor született az ötlet: Sásdon – különleges megoldásként, mindkettőt egyszerre megragadva – egyidőben, egy akcióterületen megvalósítva emeljünk egy olyan épületet, amely a helyi termelői piac otthona mellett a korábban már tradicionálisan itt működő kisvállalkozások otthona is lehet, egyben újítsuk meg a főteret is. Önkormányzatunk el is nyerte a két pályázatot. A támogatói döntés 2018 nyarán érkezett meg. A „Városközpont megújítása” című pályázatot illetően 214.999.891 forintról, a „Fedett piac megvalósítása Sásdon” című kiírás vonatkozásában pedig 149.977.548 forintról szólt, amely 2018-ban talán még elegendő is lett volna a megvalósításhoz. Aztán négy hosszú év telt el látszólag minden előrelépés nélkül. Az okokat, hogy miért kellett ennyi időt várni a startig, most már felesleges firtatni. Abban biztos vagyok, hogy mindenki, akinek feladata volt ezzel a beruházással az adott körülmények és a legjobb tudása szerint tett azért, hogy előrehaladjon és valósággá váljon a Boa Árpád mérnök úr tervein megálmodott impozáns városközpont. Ami tény: 2019 őszére a két projektábrán kívül nem sok kézzelfogható eredményt mutathatott fel a beruházás. Sem elég pénz, sem kivitelező nem állt rendelkezésre.

Éppen ezért hivatalba lépésem napjától a képviselő-testülettel együtt kiemelt projektként kezeltük a kérdést: sokszorosan nehezített pályán, egy világjárvánnyal, annak minden negatív gazdasági hatásával a nyakunkban sem engedték el, egy pillanatra sem. Nem is tehattük, hiszen sokan hittek benne. Hitt benne a megszületésénél is bábáskodó országgyűlési képviselőnk, Nagy Csaba, konzorciumi partnerünk, a vármegyei önkormányzat elnöke, dr. Óri László, a Hegyháti járás területfejlesztési biztosa, Junácski András, végül de nem utolsósorban, s ahogy telt az idő ebben tényleg csak bízhattunk, a sásdiak többsége is. Voltak nehéz napok, talán kilátástalannak tűnő pillanatok is, de sosem veszett el a hitünk a beruházás sikerében. Újraterveztünk, új közbeszerzési szakértőt fogadtunk dr. Harci-Kovács Kolos ügyvéd úr személyében, s megpróbáltuk a lehetetlent: egy akkor már két éve álló projektbe életet lehelni, találni egy kivitelezőt, aki akarja s képes is rá, hogy a rendelkezésre álló szűkös anyagi keretből megépítse mindazt, amit a terveken szerepelt. Időközben bezárt az ország, bezárt a világ, egyre inkább leállt a gazdaság, az önkormányzati képviselő-testületek sem működhettek, s úgy tűnt: nem fogunk tudni megbirkózni ennyi nehézséggel. Már-már úgy látszott, hogy nincs ember a Földön, aki ezt a beruházást a rendelkezésre álló forrásból megvalósítja. De három a magyar igazság, s ez itt is állt, harmadjára, 2021-ben már eredményes volt a közbeszerzési kiírásunk. Megvolt hát a nyertes kivitelező, a kaposvári székhelyű Investment Mérnöki és Fővállalkozó Kft., a startpisztoly mégsem dördülhetett el. Tudtuk, hiszen a nyertes vállalkozói ajánlatból egyértelműen kiderült, az évek nem teltek nyomtalanul: kőkeményen forráshiányos a projektünk. Majd' 200 millió forint, az eredeti támogatási összeg több mint fele hiányzott a megvalósításhoz. Így fordultunk rá a 2021-es év végére, amikor maximálisan bízva országgyűlési képviselőnk lobbijében, remélve a csodát is, közvetlen kormányzati segítséget kértem. Egyedi kormánydöntésért folyamodtam a megvalósításhoz szükséges pénzügyi támogatást kérve. Míg a kérelem elbírálására vártunk, talán soha kockázatosabb, felelősségteljesebb döntést nem hozva lapot húztam 19-re: a Városházára hívtam a Hősök terei üzletsor vállalkozóit, és az önkormányzattal korábban kötött szerződéseiket felmondtam. Nem veszhettünk több időt, minden egyes nap súlyos százezrekkel, akár milliókkal drágította projektet. 2022 első hónapjaiban megindult hát a Hősök terei üzletek bontása, az érintett vállalkozóknak kártalanítást fizetett önkormányzatunk, s ők példás gyorsasággal és együttműködéssel találták meg átmeneti, ideiglenes működésük új helyszíneit városszerte, óriási áldozatot hozva a közösség érdekében. Ezúton is hálásan köszönöm nekik az egész város nevében! Minden nap, de tényleg minden nap azzal keltem, feküdtem, hogy megnéztem a Magyar Közlönyt, vajon ott szerepel-e Sásd neve, megszületett-e a támogatói döntés. Több mint három hónap telt el így; végül 2022. március 28-án késő este következhetett a történelmi bejelentés: az 1207/2022. (III.28.) Korm.határozat alapján a városközpontot megújító projektünk többlétszámú támogatási igényét egyedi kormánydöntéssel jóváhagyták. 188.610.481 forint többlétszámú forrást nyertünk így el, amely a korábbi 364.977.439 forinttal együtt immár – ugyan még mindig szűk keretek között, de – biztosította a Zöldváros-Piac beruházás megvalósítását. Soha korábban nem volt példa ilyen döntésre Sásd történetében. Sikerült hát! 2022. május 6-án hatályba lépett a vállalkozási szerződés, a kivitelező birtokba vette a munkaterületet. Sok víz lefolyt időközben nem csupán a Dunán és a Baranya-csatornán, de még ennek az épületnek a tetején is, és most, szinte napra pontosan két esztendővel később itt állunk, hogy átadjuk az elkészült beruházást. Egy olyan projektet fejeztünk ezzel be, amely találóan példázza a közös célokért való tényleges összefogást, közös cselekvést. Mindazt, ami Sásdot az elmúlt időszakban egyre inkább jellemzi. Egy olyan projektét, ami történelmi jelentőségű lépés a város életében. Amelynek eredményeként valóban, arculatában is város lehet a városból, város az átutazó számára is, város a városlakónak is. A „Fedett piac megvalósítása Sásdon” és a „Városközpont megújítása Sásdon” című projektek összeházasítása nyomán elkészült a csarnokhoz szervesen kapcsolódó üzletsor, 13 darab átlagosan 30 négyzetméteres új üzlethelyiség kialakításával, valamint megvalósult az új épület környezetének rendezése is.

Az üzlethelyiségek kialakításánál fontos szempont volt a gazdaságos üzemeltetés és a fenntarthatóság biztosítása. A hőszivattyús hűtés-fűtés energiafelhasználását a napelemekkel megtermelt áram teszi költséghatékonyabbá. A piaccsarnok előtti tér teljesen megújult: sétányokkal, ülőpadokkal, kis színpadtérrel, csobogóval igazi korzóvá alakult. Korzóvá, amely szótári fogalma szerint mindig is, már a történelmi időkben is egy adott település közösségi életének centrumát jelentette a városközpontban az ott található üzletekkel: ideális hely az embereknek séta, pihenés, társalgás vagy bevásárlás céljából. A piaccsarnok környezetében új díszfákat, a Dózsa György utcába új fasort ültettünk. A Zöldváros-Piac beruházás sokkal, de sokkal többet jelent számunkra a projekttáblákon szereplő soroknál és a felsorolt fejlesztéseknél. Benne van a múlt minden emléke a Szoborkert melletti térről, jelentse az éppen egy fontos városi ünnepség, fiatalkorunk emlékezetes nyárestéit, vagy éppen a 90-es évek elején induló vállalkozóink első bátor lépéseként nyitott üzletének helyét. Ez a projekt lett a korona a városközpont megújítását célzó valamennyi fejlesztésünkön. Amíg készült sem ültünk a babérokon: átadtuk a teljesen felújított Dózsa utcát, a hivatalhoz és az időközben kapuit ugyancsak megnyitó csodaszép uszodához vezető főutcánkat, ahol nyertes pályázatunknak köszönhetően mindkét oldalon teljes hosszában új térköves járda épült, néhánytíz méterre innen elkészült a bölcsődénk, új városközponti parkolót alakítottunk ki, járdát építettünk az óvoda biztonságos megközelítése érdekében. Új TOP Pluszos nyertes pályázataink részeként hamarosan a Hősök tere Szoborkert felőli része is megújulhat. Éppen tegnap érkezett a jó hír, hogy megindíthatjuk a szintén a városközpontban helyet kapó új egészségházunk építését célzó közbeszerzési eljárást, így nemsokára lerakhatjuk ennek alapkövét is. Közben a képviselő-testület támogatásával, jelentős önerős forrásokkal is hozzájárultunk a város centrumának fejlesztéséhez. Így lett az álomból valóság, az egymásra épülő, tudatosan tervezett projektekből valódi városi arculata otthonunknak. A végszó nem lehet másé, mint a köszöneté. Köszönet illet mindenkit, aki bármely követ is megmozgatott terveink megvalósításának sikere érdekében. Köszönöm országgyűlési képviselőinknek, konzorcium partnerünknek, a vármegyei önkormányzatnak és hivatalának, a képviselő-testületnek, a tervezéstől a kivitelezésig a projekten munkálkodóknak. Köszönöm a sok önkéntes sásdi civil segítőnek is, akiknek áldozatos munkájára mindig elsőszoára számíthattunk. Kívánom, hogy az elkészült Piac Korzó hosszú ideig szolgáljon a sásdiak örömeire és megelégedésére, legyen igazi élettel teli szíve városunknak!” Nagyon örül, hogy elkészült a beruházás. Az ülőfelületek lécezését a következő két hétben szeretné kicseréltetni.

Május 19-én volt a Pünkösdi Fesztivál a sportpályán, ahol ünnepi testületi ülést is tartottak, amelynek keretében átadásra kerültek a testület által adományozott kitüntető díjak. Gratulált a kitüntetetteknek. Napközben Sásd-Mágoacs labdarúgó mérkőzést tartott, amelyen Sásd 8:0-ra nyert. A rendezvényen nagyon sokan részt vettek. Mindenkinek megköszönte a részvételét és a kollégái munkáját. Május 25-én kerül megrendezésre a sportpályán a Nyugdíjas Fesztivál.

Május 21-én Ónodi Gábor mérnök úr elkészítette az újabb hörnyéki csapadékvíz-elvezető projekt terveit, ami nagyságrendileg újabb 50 mFt-ot jelent. Hörnyék délkeleti oldalán burkolt árkokat építenek, továbbá a gépkocsibeállók is megújításra kerülnek majd.

Dr. Kajdon Béla elmondta, hogy a lőtérrel leérkező hordalék belefolyik majd a Gödrei árokba.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy ebben az esetben is az ex ante vizsgálatról függ a közbeszerzési eljárás indítása. Május 22-én elkészült a Deák térről átvezető járda akadálymentesítése. A mai napon elkészült a Deák téri garázssor napelemes közvilágítása, 5 db lámpát helyeztek ki a lámpaoszlopokon. Április 25-én a testület 2 db építési telek értékesítéséről döntött, melyből az egyik telek adásvételi szerződése a holnapi napon kerül aláírásra. A másik telek adásvételi szerződés aláírását a nyárra tervezik.

Koszorus Tímea jegyző elmondta, hogy a rendelet szerint a szerződéskötésre 60 nap áll rendelkezésre, így meghosszabbítható a szerződéskötés határideje.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a szerződéskötés határidejének meghosszabbítását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

65/2024. (V.23.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
az 58/2024. (IV.25.) KTH. számú határozatában foglalt
30 napos határidőt további 60 nappal meghosszabbítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester a turisztikai pályázattal kapcsolatban elmondta, hogy a veterán autó múzeum megvalósítását új helyszínre, az egykori mozi és kultúrház épületébe átterveztették. Már most látható, hogy a rendelkezésre álló bruttó 250 mFt támogatás nagyon kevés. Ebből a támogatásból Orfű község is részesül. Az építésre 200 mFt alatti összeg áll rendelkezésre. Ahhoz, hogy az egész épületegyüttes felújításra kerüljön, ez az összeg nem elegendő. Véleménye szerint a felújítás két ütemben fog megvalósulni. Az első ütemben a külső megújulás, ami érinti a komplett tetőszerkezetet, nyílászárókat, homlokzatot és belül a mozi felőli részt. Második ütemben pedig a kultúrház felőli rész kerül megújításra. Szeretnék, ha az egykori sörfőzde, az idősek napköztiotthona részek is megújulnának. A tervező feladata, hogy a különböző műszakilag is lehatárolható egységekre bontva tervezze meg a felújítást.

Elmondta, hogy a Kaposvári úti üveg buszváró hirdetési felületével kapcsolatban Kaszásné Magyar Ilona a felület bérbe adásával kapcsolatban kereste meg. Szeretné bérelni, amennyiben van rá lehetőség.

Javasolta a testületnek, hogy Kaszásné Magyar Ilona sásdi lakos részére évi 18.000,-Ft + áfa összegű bérleti díj fejében adja bérbe a Kaposvári úti üveg buszváró létesítmény hirdetőfelületét.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

66/2024. (V.23.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kaszásné Magyar Ilona sásdi lakos részére évi 18.000,-Ft + áfa összegű bérleti díj ellenében határozatlan időre bérbe adja a Kaposvári úti üveg buszváró létesítmény hirdetőfelületét. A képviselő-testület a bérleti szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: szerződéskötésre 60 nap

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy Kaszás Gergő sásdi lakos kérelemmel fordult az önkormányzathoz, szeretne bérelni az önkormányzat tulajdonában álló Sásd, Kossuth L. u. 1. szám alatti épülethez tartozó garázssoron egy helyiséget. A garázsra sem az önkormányzatnak, sem a kft-nek nincs szüksége, az hasznosítható.

Javasolta a testületnek a garázshelyiség határozatlan idejű bérbeadását havi 10 eFt + ÁFA bérleti díj fejében.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

67/2024. (V.23.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kaszás Gergő sásdi lakos részére a Sásd, Kossuth Lajos utca 1. szám alatti ingatlanon lévő garázsépületben a felek által közösen kijelölt egy darab garázshelyiséget határozatlan időre bérbe adja. A fizetendő havi bérleti díj: 10.000 Ft + ÁFA. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: szerződéskötésre 60 nap

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a Széchenyi Programiroda Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Kft. részéről megkeresték, hogy együttműködési megállapodást szándékoznak kötni az önkormányzattal, amelynek keretében térítésmentesen helyiséget kérnének, ahol a programiroda munkatársai ingyenes tanácsadást nyújtanának a különböző pályázati lehetőségekről. A tanácsadói szolgáltatás széleskörű lenne, nemcsak Sásd lakossága és vállalkozói részére, hanem a környező településekre is kiterjedne. Javasolta a testületnek, hogy az írásban kiadott tervezetet jóváhagyólag fogadja el.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

68/2024. (V.23.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi Programiroda Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Kft-vel kötendő együttműködési megállapodást a benyújtott megállapodás-tervezetben foglaltak szerint jóváhagyja. A képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy május 19. napján a Hegyhát Fúvós Egyesület kérelmet nyújtott be, hogy az 50 éves jubileumi rendezvényre biztosított anyagi támogatást biztosítsa a testület az egyesület számára. A költségvetésben szereplő 1.900 eFt-os keretből 1.650 eFt-ra lesz szükség, javasolta a képviselő-testület számára a kérelem támogatását. A testület hatalmazza fel a polgármestert a megkötendő támogatási megállapodás aláírására.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

69/2024. (V.23.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Hegyhát Fúvós Egyesület számára kérelmükben foglaltak szerint 1.650 eFt támogatási összeget nyújt a zenekar 50 éves jubileumi rendezvény költségeihez.

A testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester tájékoztatta a testület arról, hogy elkészült az önkormányzat tulajdonában álló fonyódligeti lapostetős nyaraló nyílászáróinak (3 db ablak és 2 db ajtó) a cseréje.

Merk Zsolt ügyvezető elmondta, hogy a cserék miatt javításra szorul a homlokzat, ezt követően szükséges az épület festése is.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy az önkormányzat saját erőből finanszírozta az épület felújítását, ami kb. 1,5 mFt-os költséget jelent.

Elmondta, hogy meghívást kapott a május 22-én tartott középiskolai szakmai záróvizsgára, amit a Tankonyhán tartottak, amelyen részt vett. Ugyanezen a napon részt vett a Sásdi Levendula Klubban a pütkösi király és királyné választáson. Megköszönte a meghívásokat.

Megkérte Hajós Angéla intézményvezetőt, hogy tájékoztassa a testületet az olaszországi utazásról.

Hajós Angéla intézményvezető elmondta, hogy csodálatos helyszínen tartották meg a Hegyháti Szociális Alapellátási Központ és Sásd Város Önkormányzatának közös projekt egyik rendezvényét 2024. május 13-15 között. Az utazáson Hammer-Stepper Viktóriával és Gergász Attilával közösen vettek részt. A háromnapos Usseaux-i vendéglátás különös világba engedett betekintést. Olaszország Piemont régiójában, azon belül is Torino megyében kb. 170 fő lakosságú kis települése Usseaux, mindez 1400 méteres tengerszint feletti magasságban, - a környék csúcsai megközelítik a 3000 métert is - gyönyörű természeti környezetben, ahol a természetvédelmi területet azért hozták létre, hogy megőrizzék az alpesi ökoszisztémát, történelmi és kulturális emlékeket. A falu egy szabadtéri múzeum, ahol a természet és történelem, múlt és jelen találkozik. A színes - állatokat, természeti szépségeket, paraszti életet ábrázoló - freskókkal díszített faházak, kőből épült utcán, számtalan kút, mosókút, ősi kemence és malom repítenek a múltba, a ma is működő malomban pedig ízelítőt kapnak a kemény fizikai és a gondolkodó emberi elme csodálatos eredményéről. A közös projekt a covid okozta krízishelyzeti megoldásokról, illetve az ez idő alatti közösségépítés és közösség megtartása témakörben zajlik. A rendkívüli helyzet sok üzenni valót hagyott, talán jobban tudják értékelni az emberek a kisebb-nagyobb közösség, a települési védőháló szerepét, talán az egymás iránti tisztelet is növekszik. A program következő állomása szeptemberben lesz, a nemzetközi résztvevőkkel rendelkező társaság Magyarországon jön össze egy háromnapos rendezvényen, amelynek Sásd Város Önkormányzata ad helyet.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a beszámoló elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

70/2024. (V.23.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

2./ REKI II. pályázat beadása

Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a korábban beadott REKI pályázat sikerességétől függetlenül újra be kell nyújtani egy pályázatot erre a célra. A legfrissebb információk alapján nagyon nagymértékű iparűzési adó visszafizetések várhatóak. Ezek önerőből való teljesítése meghaladja az önkormányzat gazdasági erejét.

Javasolta a testületnek, hogy az önkormányzat 2024. évi költségvetésére, a kialakult likviditási helyzetre és a fizetési kötelezettségekre tekintettel 2024. évben újabb pályázatot nyújtson be az önkormányzatok rendkívüli támogatására.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

71/2024. (V.23.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi költségvetésére, a kialakult likviditási helyzetre és a fizetési kötelezettségekre tekintettel 2024. évben újabb pályázatot nyújt be a Magyarország 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.1.5. pontja alapján az önkormányzatok rendkívüli támogatására.

Határidő: pályázat benyújtására 2024. június 30.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

3./ Sásd Városi Sportkör beszámolója

Előadó: Deák Attila egyesületi elnök

Írásbeli előterjesztés – a kettős könyvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolóról és közhasznúsági mellékletéről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Deák Attila egyesületi elnök szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy nagyon rossz volt a helyzetük a tavalyi évben, sajnos ez az eredményekben is látható volt. A tavalyi év végén Kovács Róbert edző lemondott, az új edző Horváth István lett. Elmondta, hogy a létszám jelenleg rendben van. Előre látható azonban, hogy néhány éven belül a létszámmal ismét gondok lehetnek, hiszen öregszik a csapat. Az ificsapattal létszámszerűen nincs gond. Az edző bérezésével kapcsolatban elmondta, hogy eddig ingyen végezte a feladatát, de a jövőben ezt majd rendezni szükséges. A meccsre való utazáshoz a busz biztosítását megköszönte a képviselő-testületnek és Merk Zsoltnak. Elmondta, hogy az ificsapat edzését átadta Kovács Róbertnek és Balázs Valentinnak. Az éves költségek emelkednek, de a TAO támogatással működni tudnak.

Dr. Jusztinger János polgármester véleménye szerint nagyon fontos lenne, hogy egymást időben értesítsék a lehetőségekről.

Rabb Gyözőné képviselő elmondta, örül annak, hogy annak idején Deák Attila vállalta a sportkör elnöki feladatainak ellátását. Úgy érzi, hogy az elnök mindent megtesz annak érdekében, hogy minél eredményesebben működjön a sportkör, amihez a testület is segítséget nyújt.

Urvald Péter képviselő megkérdezte, a birkózó szakosztály működik-e?

Deák Attila elnök a kérdésre válaszolva elmondta, hogy már nem tartoznak a Sásd Városi Sportkörhöz.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a beszámoló elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének
72/2024. (V.23.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sásd Városi Sportkör írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt 2023. évi beszámolóját elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester megköszönte a Sportkör munkáját.

Deák Attila elnök távozott a testületi ülésről.

4./ Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolója
Előadó: Merk Zsolt ügyvezető

Írásbeli előterjesztés – a Kft. 2023. évi egyszerűsített beszámolójáról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Merk Zsolt ügyvezető elmondta, hogy a 2022. évben 3.306 eFt volt a tőke, amit módosítani kellett 1.270 eFt-tal, azaz 2.036 eFt. Ez az idei évben 468 eFt. A kiadott anyagban részletesen megtalálhatóak az adatok.

Dr. Jusztinger János polgármester megköszönte ügyvezető úrnak és dolgozóinak a munkáját, amit folyamatosan végeztek. A ciklus lezárása kapcsán többször gondolt arra, hogy kik voltak a legfontosabb támaszok, akik nélkül mindez nem valósulhatott volna meg. Nem volt olyan kérés, feladat, napszak, időszak, amikor a Kft. dolgozói ne álltak volna az önkormányzat rendelkezésére, ami egyáltalán nem természetes, soha nem volt kérdés a feladat megoldása.

Személy szerint és a város nevében is elmondható, hogy nagyon szerencsés az a helyzet, ahogy mindez működik.

Rabb Gyözőné képviselő megerősítette a polgármester úr által elmondottakat. Személy szerint is köszönetet mondott a Kft. dolgozóinak. Elmondta, hogy bármiben kérte a segítségüket, mindig segítettek.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a beszámoló elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének
73/2024. (V.23.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Merk Zsolt ügyvezető

5./ Sásd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának támogatása

Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek, hogy 80 eFt általános működési támogatást nyújtson a roma nemzetiségi önkormányzatnak.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

74/2024. (V.23.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Sásd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére 80.000,-Ft általános működési támogatást nyújt. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

6./ Gépjármű adásvételi szerződés Gödre Község Önkormányzatával
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Írásbeli előterjesztés – a gépjármű adásvételi előszerződésről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy 2023 decemberében adásvételi előszerződést kötöttek Gödre Község Önkormányzatával arról, hogy 11.760.676,-Ft összegért megvásárolják a Ford Transit típusú 18 személyes buszt. Az előszerződés aláírásával egyidejűleg átutalták ezt az összeget. A sásdi önkormányzat vállalta, hogy május végéig megkötik a végleges adásvételi szerződést. Gödre Község Önkormányzata viszont 2024. május 21. napján tartott testületi ülésén úgy határozott, hogy javasolja az előszerződés felbontását és e döntésével egyidejűleg visszautalta a sásdi önkormányzat számlájára a 11.760.676,-Ft vételárelőleget.

Javasolta a testületnek az előszerződés felbontását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

75/2024. (V.23.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az eladó kezdeményezésére közös megegyezéssel a Gödre Község Önkormányzatával a Ford Transit típusú 18 személyes buszra kötött adásvételi előszerződést felbontja. A képviselő-testület megállapította, hogy a vételárelőleget az eladó visszafizette, a szerződés megszűnését követően a feleknek egymással szemben követelésük nincs.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

7./ Hári-Szabó Dorottva sásdi lakos címerhasználati kérelme
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Írásbeli előterjesztés – a címerhasználati kérelemről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy Hári-Szabó Dorottya sásdi lakos azzal a kérelemmel fordult a testület felé, hogy a választási kampányban független képviselőjelöltként indulva Sásd címerének megjelenítését kérte engedélyezni a választási szóróanyagán. Figyelemmel arra a speciális helyzetre, hogy jelenleg regnáló és ezügyben döntési jogkörrel rendelkező testület minden tagja egyben képviselőjelöltként indul a választáson, úgy gondolja, hogy engedélyezzék részére a címerhasználatot.

Urvald Péter képviselő megkérdezte, hogy egyszeri használatról van szó?

Dr. Jusztinger János polgármester a kérdésre válaszolva elmondta, hogy igen. Javasolta a testületnek a kérelemben leírtak engedélyezését.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

76/2024. (V.23.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Hári-Szabó Dorottya sásdi lakos bejelentésére tudomásul veszi a város címerének, mint utaló jelképnek a felhasználását a 2024. évi helyi önkormányzati választás során választási szóróanyagokon a kérelmező, mint jelölt által, a kérelmében leírtak szerint.

Határidő: közlésre: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

8./ Talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Koszorus Tímea jegyző

Írásbeli előterjesztés – a rendeletervezetről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea jegyző elmondta, mind az adóhatóságuk gyakorlata, mind a Népjóléti Bizottság véleményező gyakorlata azt mutatta, hogy teljesen elinflálódott a 2004-ben alkotott talajterhelési díj kedvezmény összeghatára. Ezek annyira alacsony összeget jelentenek, mivel hosszú évek óta változatlan összegű az öregségi nyugdíj minimuma, amelyhez kötik a kedvezmény összeget, hogy a jövedelem összegek ezt már jóval meghaladták. Abban az esetben sem tud már a bizottság kedvezményre javaslatot tenni, amikor ténylegesen is rászorult az adott család. Az előterjesztésben látható, hogy nem sok kérelmezőt érint. Javasolta megemelni a jövedelemhatárokat, és tegyék lehetővé, hogy a bizottság javaslatot tehessen a díj elengedéséről rákötés esetén is, ezzel is elősegítve a szennyvízcsatornára való csatlakozást.

Rabb Gvőzőné a Népjóléti Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság arra ösztönzi ezeket a családokat, hogy kössenek rá a vezetékre. Nyilván van olyan család, aki még most sem tud rákötni.

Koszorus Tímea jegyző elmondta, hogy beépítenék a kedvezménytípust, tehát szociális rászorultságtól függetlenül, aki ráköt, az adott rákötés évében néhány hónapra mentesül a díjfizetés alól.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a kiadott rendeletervezet elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

**Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2024. (VI.3.) önkormányzati rendelete**

A talajterhelési díj fizetésével kapcsolatos lakossági kedvezmények, mentességek megállapításáról és az adatszolgáltatási rendről szóló 7/2004. (VII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

9./ A helyi jelentőségű védett természeti értékekről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Koszorus Tímea jegyző

Írásbeli előterjesztés – a rendelettervezetről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea jegyző elmondta, hogy a testület márciusban alkotta meg ezt a rendeletet. A kormányhivatal úgy látja, hogy a természetvédelmi törvénynek felhatalmazó rendelkezésként kell értelmezni azt a részét, hogy bizonyos területeket a miniszter, a helyi jelentőségű védett területeket pedig a képviselő-testület nyilváníthat rendelettel védetté. Ez az értelmezés a jogalkotási, jogszabályszerkesztési jogszabállyal nem összeegyeztethető, de itt elvi kérdésről van szó, magát a védelem tényét nem érinti. Csak arról van szó, hogy a testület milyen jogi alapon alkotta meg a rendeletet, eredeti jogalkotói hatáskörben vagy pedig a természetvédelmi törvény felhatalmazása alapján. A kormányhivatal úgy értelmezi, hogy felhatalmazás alapján kell megalkotni, bár személy szerint nem látott szó szerinti felhatalmazó rendelkezést a törvényben. A bevezető rész eddig is leírta, hogy eredeti jogalkotói hatáskörben és a törvényben szabályozott feladatkörökben eljárva alkották meg a rendeletet.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a kiadott rendelettervezet elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

**Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2024. (VI.3.) önkormányzati rendelete**

A helyi jelentőségű védett természeti értékekről szóló 3/2024. (III.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

10./ Sásdi Család- és Gyermekjóléti Központ alapító okiratának módosítása
Előadó: Koszorus Tímea jegyző

Írásbeli előterjesztés – a határozati javaslatról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea jegyző elmondta, hogy két évvel ezelőtt az ÁMK-nál volt szükség hasonló módosításra, annak idején a szakácsképzésbe kapcsolódott be az intézmény. A Sásdi Család- és Gyermekjóléti Központot viszont a komlói középiskola kereste meg azzal, hogy a szociális és gyermekvédelmi szakasszisztens képzésbe nyári gyakorlatos képzőhelyként kapcsolódjanak be, partnerként kérték fel az intézményt. Ennek megfelelően szükséges, hogy ez a képzési, oktatási tevékenység kormányzati funkcióként megjelenjen az intézmény alapító okiratában. Továbbá szükséges a Gyerekesély Program megvalósítása, megszűnte miatt felülvizsgálni az alapító okiratot, az ellátott feladatok közül kifejezetten a megvalósított gyerekesély programra és a Rákóczi út 41. szám alatti telephelyre vonatkozó részeket törölnék az alapító okiratból.

Rabb Gvőzőné a Népjóléti Bizottság elnöke elmondta, hogy a Népjóléti Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, a testületnek elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a kiadott határozati javaslat elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

77/2024. (V.23.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete új kormányzati funkció feltüntetése érdekében, továbbá az EFOP-1.4.2-16-2016-00023. azonosító számú „Integrált térségi gyermekprogramok” elnevezésű projekt megvalósítási határidejének lejáratára miatt módosítja a Sásdi Család- és Gyermekjóléti Központ alapító okiratát. A képviselő-testület a módosító okiratot és az egységes szerkezetű alapító okiratot a jegyzőkönyv mellékletében foglaltak szerint elfogadja, annak aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: bejelentésre azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

11./ Komplex energetikai felújítás című közbeszerzési eljárás lezárása – eredményhirdetés

Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Írásbeli előterjesztés – a határozati javaslatról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Jusztinger János polgármester szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy a Sásd, Dózsa Gy. u. 33. és a Kossuth L. u. 1. szám alatti ingatlanok komplex energetikai felújítására kerülhet sor. A képviselő-testületnek döntenie kell a közbeszerzési eljárás lezárásáról azzal, hogy kihirdeti a nyertes ajánlattevőt, aki az Investment Mérnöki és Fővállalkozó Kft. Kaposvár. A Kft. a Dózsa u. 33. szám alatti ingatlanra 34.832.400,-Ft és a Kossuth L. u. 1. szám alatti ingatlanra 57.269.839,-Ft- ajánlatot tett. A közbeszerzési eljárást két részre bontották, az egyik a Dózsa Gy. u. 33. és a másik a Kossuth L. u. 1. kivitelezési munkálatára vonatkozik. Elmondta, hogy bruttó 131 mFt volt a pályázati keret, ami azt jelenti, hogy kb. nettó 20 mFt-os tartalékmaradvány van. Az eredmény kihirdetését követően 10 nap múlva tudnak szerződést kötni, majd átadják a munkaterületet és elkezdődhetnek a munkálatok. A munkaterületek átadásán a kivitelezővel személyesen fog részt venni. A Kossuth L. u. 1 szám alatti épületet a „Szociális infrastruktúra fejlesztés” című pályázat is érinti. Elmondta, hogy nagyon fontos az épület megfelelő elkerítése abból a szempontból, hogy a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által használt ingatlanrész úgy legyen megközelíthető, hogy ne használjon közös bejáratot az intézmény és a kft. A felújított ingatlanba átköltözik a Központ, így a Sásdi Szociális Szolgálat birtokba veheti a Központ jelenleg használt részét az Arad utcai ingatlanba. Javasolta a testületnek a kiadott határozati javaslat elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

78/2024. (V.23.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete – figyelemmel a Bírálóbizottság írásbeli szakvéleményében, valamint a közbeszerzésekért felelős miniszter 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 190. §-a, illetve 192. §-a szerinti tanúsítványában foglaltakra – a „*Komplex energetikai felújítás*” tárgyú közbeszerzési eljárásban (EKR001237232023) az alábbi lezáró döntéseket hozza:

1. rész – Dózsa utca 33. szám alatti ingatlan felújítása

a) A közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevő által benyújtott ajánlat **érvényes**, tekintettel arra, hogy az ajánlat megfelel a jogszabályban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek, a közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésére alkalmas az Ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: **INVESTMENT Mérnöki és Fővállalkozó Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő címe: 7400 Kaposvár, Kontrássy utca 1.
Adószám: 11221375-2-14

A közbeszerzési eljárásában az alábbi ajánlattevők által benyújtott ajánlatok **érvénytelenek** (az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezésben részletezett jogalapok és indokok alapján):

Ajánlattevő neve: **BALMA Invest Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő címe: 7400 Kaposvár, Damjanich utca 32.
Adószám: 24813129-2-14

Ajánlattevő neve: **Bobép.General Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő címe: 6066 Tiszaalpár, Bethlen G. utca 31.
Adószám: 27321687-2-03

Ajánlattevő neve: **ERMIBAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő címe: 7361 Kaposszekcső, Liget lakótelep 6. A. ép. 1. em. 7. ajtó
Adószám: 12783544-2-17

Ajánlattevő neve: **PILLÉR INVEST Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő címe: 7400 Kaposvár, Kócsag utca 25.
Adószám: 13592730-2-14

2

Ajánlattevő neve: **OROSZ-GENERAL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő címe: 7625 Pécs, Vince utca 10. 2. ajtó
Adószám: 25894826-2-02

Ajánlattevő neve: **„MIND-ÉP” Mindszentgodisai Építőipari Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő címe: 7370 Sásd, Mártírok utca 5.
Adószám: 11010034-2-02

Ajánlattevő neve: **Zselic Invest Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő címe: 7400 Kaposvár, József A. utca 7. 2. lház. tetőtér 1.
Adószám: 24849160-2-14

A többi ajánlat tekintetében az Ajánlatkérő – az ajánlati felhívásban hivatkozott Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján – nem hozott döntést az érvényesség, illetve érvénytelenség körében.

b) A közbeszerzési eljárás **eredményes** tekintettel arra, hogy benyújtásra került érvényes ajánlat, és a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagi fedezet az Ajánlatkérő rendelkezésére áll.

c) A közbeszerzési eljárás **nyertes ajánlattevőjeként** a következő ajánlattevő kerül megjelölésre az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés V. 2. 7) pontjában:

Nyertes Ajánlattevő neve: **INVESTMENT Mérnöki és Fővállalkozó Korlátolt Felelősségű Társaság**
Nyertes Ajánlattevő címe: 7400 Kaposvár, Kontrássy utca 1.
Adószám: 11221375-2-14
Az ellenszolgáltatás összege (nettó HUF): 34 832 400,-

A kiválasztás indokai: Nyertes Ajánlattevő tette az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot, amely érvényes [Kbt. 77. § (4) bekezdés], tekintettel arra, hogy ajánlatát a jogszabályban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint

készítette el, továbbá alkalmas a közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötendő szerződés teljesítésére, valamint a rendelkezésre álló anyagi fedezetnek a megajánlott ellenszolgáltatás megfelel (azt nem haladja meg). Az Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6a) bekezdését alkalmazta.

d) Az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés V. 2. 8) pontjában **nem jelölendő meg nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő**, tekintettel arra, hogy további ajánlatok bírálatba vonására nem került sor.

2. rész – Kossuth utca 1. szám alatti ingatlan felújítása

a) A közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevő által benyújtott ajánlat **érvényes** tekintettel arra, hogy az ajánlat megfelel a jogszabályban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek, a közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésére alkalmas az Ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: **INVESTMENT Mérnöki és Fővállalkozó Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő címe: 7400 Kaposvár, Kontrássy utca 1.
Adószám: 11221375-2-14

A közbeszerzési eljárásában az alábbi ajánlattevők által benyújtott ajánlatok **érvénytelenek** (az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezésben részletezett jogalapok és indokok alapján):

Ajánlattevő neve: **BALMA Invest Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő címe: 7400 Kaposvár, Damjanich utca 32.
Adószám: 24813129-2-14

Ajánlattevő neve: **Bobép.General Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő címe: 6066 Tiszaalpár, Bethlen G. utca 31.
Adószám: 27321687-2-03

Ajánlattevő neve: **ERMIBAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő címe: 7361 Kaposszekcső, Liget lakótelep 6. A. ép. 1. em. 7. ajtó
Adószám: 12783544-2-17

Ajánlattevő neve: **Zselic Invest Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő címe: 7400 Kaposvár, József A. utca 7. 2. lház. tetőtér 1.
Adószám: 24849160-2-14

Ajánlattevő neve: **OROSZ-GENERAL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő címe: 7625 Pécs, Vince utca 10. 2. ajtó
Adószám: 25894826-2-02

Ajánlattevő neve: **"MIND-ÉP" Mindszentgodisai Építőipari Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő címe: 7370 Sásd, Mártírok utca 5.
Adószám: 11010034-2-02

A többi ajánlat tekintetében az Ajánlatkérő – az ajánlati felhívásban hivatkozott Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján – nem hozott döntést az érvényesség, illetve érvénytelenség körében.

b) A közbeszerzési eljárás **eredményes** nyilvánítandó tekintettel arra, hogy benyújtásra került érvényes ajánlat, és a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagi fedezet az Ajánlatkérő rendelkezésére áll.

c) A közbeszerzési eljárás **nyertes ajánlattevőjeként** a következő ajánlattevő kerül megjelölésre az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés V. 2. 7) pontjában:

Nyertes Ajánlattevő neve: **INVESTMENT Mérnöki és Fővállalkozó Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nyertes Ajánlattevő címe: 7400 Kaposvár, Kontrássy utca 1.

Adószám: 11221375-2-14

Az ellenszolgáltatás összege (nettó 57 269 839,-

HUF):

A kiválasztás indokai: Nyertes Ajánlattevő tette az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot, amely érvényes [Kbt. 77. § (4) bekezdés], tekintettel arra, hogy ajánlatát a jogszabályban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint készítette el, továbbá alkalmas a közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötendő szerződés teljesítésére, valamint a rendelkezésre álló anyagi fedezetnek a megajánlott ellenszolgáltatás megfelel (azt nem haladja meg). Az Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6a) bekezdését alkalmazta.

d) Az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés V. 2. 8) pontjában **nem jelölendő meg nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő**, tekintettel arra, hogy további ajánlatok bírálatba vonására nem került sor.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

12./ Óvodai csoportlétszám átlépése

Előadó: Gálné Banizs Gabriella főigazgató

Írásbeli előterjesztés – a csoportlétszám átlépése iránti kérelemről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Gálné Banizs Gabriella főigazgató szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy megtörténtek az óvodai és bölcsődei beiratkozások. Elmondta, hogy a következő nevelési évre szóló óvodai beiratkozás adatai alapján intézményük átlépi az alapító okiratban meghatározott maximum létszámot, a 120 főt. Kérte a testületet, engedélyezze az óvoda alapító okiratában meghatározott létszám 20 %-kal való megemelését a 2024/2025. nevelési évre.

Rabb Gyözőné a Népjóléti Bizottság elnöke megkérdezte, hogy a nevezett nevelési évet követően mi várható?

Gálné Banizs Gabriella főigazgató a kérdésre válaszolva elmondta, hogy ezt követően csökkenés várható.

Rabb Gyözőné a Népjóléti Bizottság elnöke elmondta, hogy a Népjóléti Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a kiadott írásos előterjesztés elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

79/2024. (V.23.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint fenntartó engedélyezi a Sásdi ÁMK és Konyhák Meserét Óvodája és Bölcsődéje alapító okiratában meghatározott létszám 20 %-kal való megemelését a 2024/2025. nevelési évre.

Határidő: június 30.

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

13./ Igazgatási szünet elrendelése

Előadó: Koszorus Tímea jegyző

Koszorus Tímea jegyző szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy a testület minden évben dönt az igazgatási szünet elrendeléséről. Ennek elsődleges célja, hogy a hivatali dolgozók kivegyék az éves szabadságuk egy részét.

Az új törvény az állami, kormányzati, közigazgatási szervek számára is lehetővé teszi a központi elrendelésű igazgatási szünet létét. A törvény szerint ennek a meghirdetésére a Kormány jogosult, így a hivatalnak ehhez igazodni kell. A Kormány idén hirdetett igazgatási szünetet, de nyárit nem, emiatt a hivatal máshogyan is dönthet. Tehát ez nem a központi igazgatási szünet lesz, hanem a helyi igazgatási szünet. Ennek csak abban van jelentősége, hogy a korábbi éveknek megfelelően biztosítani tudják a hivatali ügyek folyamatosságát ügyeleti ellátásban. A tervek szerint július 15-26. napjáig tartának igazgatási szünetet. Kérte a testület hozzájárulását.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek jegyző asszony által elmondottak elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

80/2024. (V.23.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző javaslatát elfogadva a Sásdi Közös Önkormányzati Hivatalnál 2024. július 15. napjától – július 26. napjáig bezárólag igazgatási szünetet rendel el. A hivatal köztisztviselőinek szabadságát ezen időszak alatt kell kiadni, egyúttal gondoskodni kell a folyamatos ügyeleti szolgálatról.

Határidő: értelemszerűen


Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

Mivel több napirendi pont nem volt, **Dr. Jusztinger János polgármester** mindenkinek megköszönte a megjelenést, a képviselő-testületi zárt ülés keretében folytatta ülésvezetését.

Kmft.


Dr. Jusztinger János
polgármester




Koszorus Tímea
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. május 23. napján
megtartott képviselő-testületi ülésen megjelent képviselők részére

Dr. Jusztinger János



Pintér Gábor



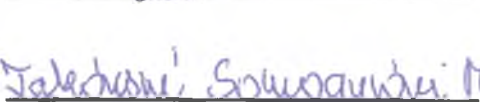
Pál Csaba



Rabb Gyözőné



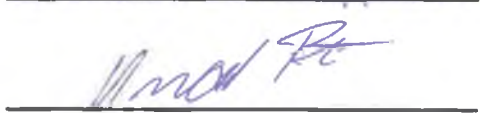
Székely Szilárd



Takácsné Somogyvári Mária



Urvald Péter



J E L E N L É T I Í V

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. május 23. napján
megtartott képviselő-testületi ülésen megjelent meghívottak részére

Koszorus Tímea



Nagy Lajos László



Dr. Kajdon Béla



Dr. Hevesi Éva

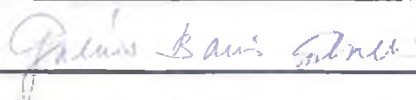
Baranya Vármegyei Kormányhivatal képviseletében:

Galambosné Wágner Éva

Orsós József

Zima István

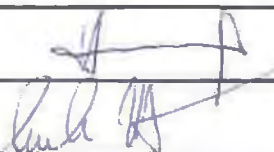
Gálné Banizs Gabriella



Meggyesi Mónika

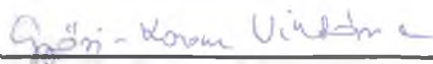
Orbán Éva

Hajós Angéla



Merk Zsolt

Győri-Korom Viktória



Orsós Józsefné

Bíró Józsefné

Deák Attila



Gáspár János